



Alcaldía de
Bosconia

Secretaria de Planeacion
y Desarrollo Sostenible

DESGLOCE A.I.U.

DETERMINACIÓN DEL FACTOR AIU



CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE LAS OBRAS DESTINADAS A LA SEGURIDAD VIAL Y LA MEJORA DE LA MOVILIDAD, MEDIANTE EL MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DE ZONAS URBANÍSTICAS EN ANDENES, ESPACIO PÚBLICO Y EL BULEVAR CENTRAL DEL SECTOR DEL CRUCE EN EL MUNICIPIO DE BOSCONIA, CESAR

SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO	\$271,145,472.00
AIU 30%	\$81,343,642.00
VALORES TOTAL DE LA OBRA + AIU	\$352,489,114.00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	\$54,937,437.00
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	\$20,606,600.00

Item	Descripción	Sueldo y/o Tarifa Mensual (\$)	Prestaciones Sociales	Subtotal Mes	Cantidad	Dedicación	Valor Total Mes	No. De Meses	% Respecto al Costo Directo	Total
1	COSTOS DEL PERSONAL									
	PERSONAL PROFESIONAL									
	Director de Obra y Residente de Obra, Ing Civil	\$4,000,000	\$2,015,674	\$6,015,674	1	100%	\$6,015,674	4	8.87%	\$24,062,694
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL										\$24,062,694
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL (A)									8.87%	\$24,062,694
2	COSTOS GENERALES DE LA OBRA									
	Paquete de Ensayos-pruebas laboratorio			\$350,000	2		\$300,000	4	0.44%	\$1,200,000
	Papeleria y Fotocopias			\$150,000	1		\$150,000	1	0.06%	\$150,000
	Ploteo de Planos para Construcción			\$250,000	1		\$250,000	2	0.18%	\$500,000
	Valla Informativa de 1,50x3,00, de acuerdo al manual de visualización municipal			\$1,000,000	1		\$1,000,000	1	0.37%	\$1,000,000
SUBTOTAL GASTOS GENERALES DE LA OBRA (B)									1.05%	\$2,850,000
3	GASTOS DE LEGALIZACION (OBRA + PMA +PMT)									
	Estampilla ProAncianos								4.00%	\$10,845,819
	Estampilla ProCultura								1.00%	\$2,711,455
	Estampilla ProUniversidad								0.50%	\$1,355,727
	Estampilla Justicia Familiar								2.00%	\$5,422,909
	ProDesarrollo Fronterizo								1.50%	\$4,067,182
	Tasa Deporte								1.00%	\$2,711,455
	Fondo de Seguridad								5.00%	\$13,557,274
Polizas, fiducia y seguros								1.07%	\$2,908,102	
SUBTOTAL GASTOS D ELEGALIZACION (C)									16.07%	\$43,579,922
ADMINISTRACIÓN (A+B+C)									26.00%	\$70,492,616
4	IMPREVISTOS								1.00%	\$2,711,455
5	UTILIDAD								3.00%	\$8,134,364
TOTAL FACTOR AIU									30.00%	\$81,338,435.27

JOEL JOSE GARCIA LOPEZ.
ARQUITECTO M.P. No. A269402018-1063956814